



# LA TOUR

Label GITES DE FRANCE  
3 épis  
GITE n° 179004



Le studio est situé au dernier étage de La Tour

**07000 Pourchères**

**PARC des MONTS D'ARDECHE**



Marcelle et Jean-Nicolas GOETZ

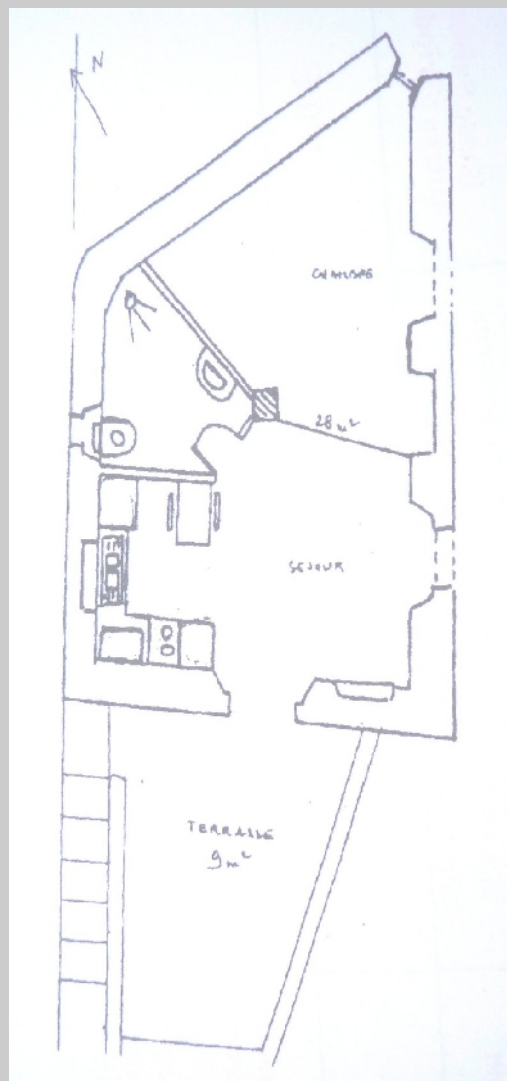
Le Chaumélias 07510 Ste Eulalie

Tél : 04 75 37 21 06

06 30 46 76 17

E.mail [marcelle.goetz@wanadoo.fr](mailto:marcelle.goetz@wanadoo.fr)

Site : [www.la-sourciere.com](http://www.la-sourciere.com)



# LA TOUR

Très joli gîte de caractère, 3 épis, non-fumeur, idéalement conçu pour 2 personnes , de 30 m2.  
De la petite terrasse en pierre exposée sud, vue sur la vallée et sur les collines environnantes.

Jardin et parking, piscine 6 heures par jour (8h-11h ; 17h-20h)

## Région

Parc naturel des Monts d'Ardèche.  
Carte Michelin 4007, Pli 65

## Loisirs

Piscine : 0 km - Baignade : 8 kms  
Randonnée pédestre – Equitation : 20 kms  
Pêche : 3 kms – Tous commerces : 10 kms

## Adresse du gîte

Hameau de la Sourcière 07000 Pourchères  
Tél : 04 75 37 21 06 et 06 30 46 76 17  
www :la-sourciere.com

## Accès

A Privas, direction Les Ollières; à Lyas-Le  
Petit Tournon prendre à gauche la D260 ,  
direction Pourchères ; à l'église de  
Pourchères tourner à droite et faire 200m

## Descriptif

Unique mais belle pièce à vivre avec  
beaucoup de cachet. Coin cuisine, petit  
coin salon, coin nuit avec lit double ou lits  
jumeaux. Salle d'eau WC.  
Chauffage électrique à accumulation.  
Terrasse attenante et jardin ombragé  
à 10m.

## Propriétaires

Marcelle et Jean-Nicolas Goetz,  
Le Chaumélias 07510 Sainte-Eulalie  
e-mail : [marcelle.goetz@wanadoo.fr](mailto:marcelle.goetz@wanadoo.fr)

## Commodités

Télévision, salon de jardin, lave-linge.,  
sècheur à linge mobile.  
Lits faits à l'arrivée.

Arrivée le samedi après 16 h 00- Départ le samedi avant 10 h 00

**Charges locatives :** Le loyer comprend l'eau potable, le gaz et 8 kw d'électricité par jour.  
Sont facturés en plus le dépassement d'électricité et la taxe de séjour.

**Forfait ménage possible : 30€**

**Dépôt de garantie :** A verser au propriétaire à l'arrivée : 300€

**Modes de paiement acceptés :** Chèque français, Mandat postal, Espèces.

**Assurances :** joindre au contrat une copie de votre assurance Responsabilité Civile Locative